ПРОТОКОЛ № 1П-2019
СОБРАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ПК «ДСОИЗ «ТЕХНОЛОГ»

г. Севастополь 19 января 2019г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Чеботарев Олег Александрович - председатель Правления
2. Бабина Марина Александровна - член Правления
3. Кузий Иван Васильевич - член Правления
4. Иванов Виталий Валерьевич - член Правления
5. Лавров Павел Владимирович - член Правления

Присутствуют 5 членов правления из 6. Кворум 83%. Собрание Правления ПК «ДСОИЗ «Технолог» правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение обращения члена ПК ДСОИЗ «Технолог» Янчарука М.С.
2. Рассмотрение обращения члена ПК ДСОИЗ «Технолог» Попкова А.С.
3. Рассмотрение вопроса об изменении номера участка №244.
4. Рассмотрение обращения члена ПК ДСОИЗ «Технолог» Драганова А.В.

Собрание правления открыл председатель правления Чеботарев О.А..

По **первому вопросу** повестки дня. Янчарук М.С. просит в своем обращении привести в соответствие План внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог», утвержденный решением общего собрания 27 октября 2018 года и нарушающий его права. В частности он указывает что, в следствии незаконных действий бывшего председателя ПК ДСОИЗ «Технолог» Алексеевой А.А. он не может реализовать свое право на регистрацию собственности на свой земельный участок №178, поскольку на плане внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог» на этом месте находится участок №179, а право собственности на участок №178, граничащий с его земельным участком, зарегистрировал Шевцов С.А.. Правовым выходом из данной ситуации, по его мнению, является присвоение его земельному участку номера – 178А.

Рассмотрев обращение Янчарука М.С., исследовав им предоставленные документы, исследовав документы, находящиеся в архиве ПК ДСОИЗ «Технолог», правление единогласно приняло **РЕШЕНИЕ**:

Удовлетворить обращение Янчарука М.С. Изменить нумерацию участка №179 на плане внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог», утвержденном решением общего собрания 27 октября 2018 года и присвоить участку новый №178А, при этом, не меняя его местоположение и общую площадь.

По **второму вопросу** повестки дня. Попков А.С. просит в своем обращении привести в соответствие План внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог», утвержденный решением общего собрания 27 октября 2018 года и нарушающий его права. В частности он указывает что, в следствии незаконных действий бывшего председателя ПК ДСОИЗ «Технолог» Алексеевой А.А. он не может реализовать свое право на регистрацию собственности на свой земельный участок №15, граничащий с земельным участком №16, поскольку бывший председатель ПК ДСОИЗ «Технолог» Алексеева А.А. с помощью геодезиста Жирнова С.В. изготовила подложный План внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог» в котором его земельному участку незаконно присвоила номер 14. Правовым выходом из данной ситуации, по его мнению, является восстановление номера - 15 его земельному участку, граничащему с земельным участком №16, что полностью соответствует его землеустроительной документации и землеустроительной документации предоставленной ГУП «Севгеоцентр».

ТЕХНОЛОГ92.RU

Рассмотрев обращение Попкова А.С., исследовав им предоставленные документы, исследовав документы, находящиеся в архиве ПК ДСОИЗ «Технолог», правление единогласно приняло **РЕШЕНИЕ**:

Удовлетворить обращение Попкова А.С. Изменить нумерацию участка №14 на плане внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог», утвержденном решением общего собрания 27 октября 2018 года и присвоить участку новый №15, при этом, не меняя его местоположение и общую площадь.

По **третьему вопросу** повестки дня. Выступил председатель правления Чеботарев О.А., сообщив, что правлению необходимо принять решение относительно выявленного в ходе инвентаризации свободного земельного участка №244, граничащего с земельным участком №243. В следствии незаконных действий бывшего председателя ПК ДСОИЗ «Технолог» Алексеевой А.А., которая совместно с геодезистом Жирновым С.В. изготовила подложный план внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог» изменив нумерацию земельных участков №244 и №243 которые стали предметом расследования в рамках уголовного дела, следствие по которому проводят следователи УМВД России по г.Севастополю, а так же предметом земельного спора в Балаклавском районном суде г.Севастополя в гражданском деле №2-5/2019-М3403/2017 (судья Анашкина И.А.), свободный участок №244 под данным номером не может быть поставлен на кадастровый учет, поскольку участок с таким номером уже зарегистрирован на кадастровой карте. Правовым выходом из данной ситуации предлагается присвоить данному земельному участку номер №244А, не меняя его местоположение и площадь.

Рассмотрев доводы, приведенные председателем правления Чеботаревым О.А., исследовав документы, находящиеся в архиве ПК ДСОИЗ «Технолог», изучив материалы гражданского дела №2-5/2019-М3403/2017, правление единогласно приняло **РЕШЕНИЕ**:

Изменить нумерацию участка №244 на плане внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог», утвержденном решением общего собрания 27 октября 2018 года и присвоить участку новый №244А, при этом, не меняя его местоположение и общую площадь.

По **четвертому вопросу** повестки дня. Драганов А.В. просит в своем обращении произвести корректировку плана внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог», утвержденного решением общего собрания 27 октября 2018 года в части касающегося принадлежащего ему земельного участка(ЗУ) №344 площадью 1200 кв.м.. А именно, произвести разбивку данного ЗУ на три равных участка согласно публичной кадастровой карте России. Отобразить на плане внутрихозяйственной деятельности Кооператива участки с кадастровыми номерами: 91:01:005019:303, 91:01:005019:305, 91:01:005019:304 и присвоить им номера: 344, 344А, 344Б соответственно.

На основании обращения Драганова А.В. правление единогласно приняло **РЕШЕНИЕ**:

Внести изменения в План внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог» утвержденный решением общего собрания 27 октября 2018 года. Вместо участка № 344 отобразить участки согласно кадастровой карты России с номерами: 344, 344А, 344Б.

План внутрихозяйственной деятельности ПК ДСОИЗ «Технолог» утвержденный решением общего собрания 27 октября 2018 года с изменениями, согласно текущего протокола правления, опубликовать на официальном сайте ПК ДСОИЗ «Технолог».

Председатель правления ПК ДСОИЗ «Технолог»
Чеботарев Олег Александрович _____

TEHNOLOG92.RU